



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 22

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	276 989,94	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	160 255,56	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	223 943,67	ежедневно	руб/кв.м.	5,51
Техническое обслуживание инженерного оборудования	302 815,25	ежедневно	руб/кв.м.	7,44
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	14 235,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 660,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	32 335,83	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	118 768,08	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 456,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	143 985,96	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 524,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 524,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	17 223,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	1 973,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 724,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	1 328 418,92	-	-	32,67